

z dnia 28 czerwca 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położone w obrębie
0011 – Sprowa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 3, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm) oraz § 8 ust. 1 i 2 pkt 1, § 9 ust 1 i 2 Uchwały nr XIX/96/2016 Rady Gminy Słupia z dnia 28 września 2016 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Słupia, oraz ich wdzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata Rada Gminy w Słupi uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 302/4 o pow. 0,1972 ha, położonej w obrębie 0011 – Sprowa, stanowiącej własność Gminy Słupia, dla której Sąd Rejonowy w Jędrzejowie, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW Nr KI1J/00046512/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Słupia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy



mgr inż. Elżbieta Kornalska

Uzasadnienie

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Słupia zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXV/194/2013 z dnia 27 listopada 2013 r., działka oznaczona Nr geodezyjnym 302/4 obręb Sprowa wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem – tereny zabudowy usługowej o charakterze publicznym – J2UP.

Działka nr 302/4 o pow. 1972 m² nie jest zabudowana ani ogrodzona. Porośnięta pojedynczym drzewostanem, częściowo zakrzaczona, porośnięta roślinnością trawiastą, zachwaszczona. Przez nieruchomość przebiega sieć energetyczna oraz sieć telekomunikacyjna. Dojazd do nieruchomości jest realizowany drogą asfaltową biegnącą przez wieś (droga powiatowa), a następnie około 70 m drogą lokalną gruntową o nawierzchni szutrowej. Najbliższe otoczenie przedmiotowej nieruchomości stanowią tereny niezabudowane, rolne oraz luźna zabudowa o charakterze zagrodowym, rolniczym.

Postępowanie zbycia przedmiotowej nieruchomości następuje na wniosek osoby zainteresowanej nabyciem ww. działki. Środki uzyskane ze zbycia stanowią przychód Gminy Słupia i zasilają jej budżet.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.